

Zarządzenie Nr SG.0050.28.2026

Wójta Gminy Ślemień
z dnia 02.03.2026 r.

w sprawie: dzierżawy części nieruchomości gruntowych 189/1, 4676 położonych w miejscowości Ślemień

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

Zarządzam, co następuje

§1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy poniższe nieruchomości:

- część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ślemień, położonej w miejscowości Ślemień, oznaczonej nr ew. 189/1 o pow. 0,2695 ha, obręb Ślemień;
- część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ślemień, położonej w miejscowości Ślemień, oznaczonej nr ew. 4676 o pow. 0,1101 ha, obręb Ślemień.

2. Dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1 nastąpi wraz z zawarciem umowy z firmą InPost (dot. działki 189/1) oraz firmą LUKMEB (dot. działki 4676) zgodnie z protokołem zdawczo-odbiorczym dot. każdej działki z osobna.

3. Umowa dzierżawy części działki 189/1 o pow. dzierżawy 8,5 m² zostanie zawarta celem kontynuacji działania istniejącego paczkomatu oraz umieszczenia dodatkowego modułu paczkomatu InPost obok parkingu przy Urzędzie Gminy w Ślemieniu.

3. Umowa dzierżawy części działki 4676 o pow. dzierżawy 124 m² zostanie zawarta celem kontynuacji działania istniejącego punktu gastronomicznego na Rynku w Ślemieniu.

§2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ślemień przy ul. Krakowskiej 148, a także zamieszczenie na stronach internetowych Gminy Ślemień i BIP <https://ugslemien.bip.org.pl> a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

3. Treść ogłoszenia do prasy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Koszty związane z umieszczeniem paczkomatu i punktu gastronomicznego obciążają odpowiednio firmę InPost i LUKMEB.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
SECRETARZ GMINY
mgr inż. Wieronika Poppek

WYKAZ

Wójt Gminy Ślemień na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Numer Działki	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ² /ha	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia oraz ich aktualizacji	Opis nieruchomości oraz termin zagospodarowania
1	189/1	Ślemień	BB1Z/00075007/3	W MPZP działka znajduje się w jednostce: S/2UP (tereny zabudowy usług publicznych), S/164ZE tereny zieleni przyrodnej i nieurządzonej, 5KDG (tereny dróg publicznych głównych).	0,2695 ha do dzierżawy 8,5 m ²	Wysokość opłat zgodnie z Zarządzeniem Nr SG.0050.24.2020 Wójta Gminy Ślemień z dnia 28 lutego 2020 roku; płatność miesięczna; dopuszczalna aktualizacja opłaty o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (GUS).	Dzierżawa nieruchomości gruntowej celem ustawienia paczkomatu InPost obok parkingu przy Urzędzie Gminy w Ślemieniu dzierżawa na kolejne 3 lata (kontynuacja i rozszerzenie dzierżawy)
2	4676	Ślemień	BB1Z/00075007/3	W MPZP działka znajduje się w jednostce: S/1KP (tereny przestrzeni pieszych), 5KDG (tereny dróg publicznych głównych), 6KDL (tereny dróg publicznych lokalnych), S/1UU (tereny zabudowy usług komercyjnych).	0,1101 ha do dzierżawy 124 m ²	Wysokość opłat zgodnie z Zarządzeniem Nr SG.0050.24.2020 Wójta Gminy Ślemień z dnia 28 lutego 2020 roku; płatność miesięczna; dopuszczalna aktualizacja opłaty o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (GUS)	Dzierżawa nieruchomości gruntowej celem kontynuacji działalności punktu gastronomicznego na Rynku w Ślemieniu na kolejne 3 lata (kontynuacja dzierżawy)

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Ślemień (także na BIP) tj:

Z up. Wójta Gminy
SEKRETARZ GMINY
mgr inż. Weronika Porek

od 2 marca 2026 r. do 23 marca 2026 r.

Wójta Gminy Ślemień z dnia 02.03.2026 r,

Ogłoszenie:

Wójt Gminy Ślemień informuje że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ślemień oraz stronach internetowych Gminy (także na BIP) została umieszczona informacja o planowanej dzierżawie działek będących własnością Gminy Ślemień obok urzędu oraz na rynku w Ślemieniu.